



 **DREIECK**



L'ACQUA, LA MONTAGNA E L'UOMO.

Il flusso dell'acqua e la solidità della montagna, ovvero lo scorrere della vita.

DREIECK, PROFESSIONISTI DI FIDUCIA, TRASPARENZA, SICUREZZA

Dreieck si è sempre distinta per la propria metodologia, atta a sfruttare al meglio competenze e professionalità. La serietà con cui presta le proprie consulenze e la cura della gestione dei mandati rivolti alle svariate tematiche ed ai differenti interlocutori sono il risultato di un'ampia organizzazione abbinata ad un'ottima comunicazione.

Le origini e i giorni nostri

Banca del Gottardo, nel 1972, decide la costituzione di una società di servizi fiduciari, contabili e di revisione. Nel 1979, cambia la ragione sociale di quella società, che diventa Dreieck Fiduciaria SA. A seguito del processo di fusione di Banca del Gottardo con BSI SA, nella primavera del 2009 le strade si dividono e Dreieck diventa autonoma.

Dreieck è stima e considerazione

Dreieck offre competenza, esperienza, soluzioni



DREIECK FIDUCIARIA

l'azienda, l'uomo, il suo lavoro e l'acqua

IL FLUSSO

L'acqua scorre e, come sappiamo, quella che vediamo davanti a noi è la prima che arriva e l'ultima che è passata. L'acqua può essere più o meno profonda, quello che conta sono qualità e trasparenza.

Il fiduciario è colui che vi garantisce un rapporto scorrevole, basato sulla fiducia, responsabile e collaborativo. La similitudine con l'acqua ci piace, Dreieck Fiduciaria SA è qui per voi, sempre pronta a espletare le proprie mansioni.



Trasparenza – Sinergia – Fiducia

L'ampia gamma di servizi offerta da Dreieck Fiduciaria è specializzata, di alta qualità, di riferimento e concorrenziale. I suoi consulenti sono professionisti competenti, esperti e aggiornati. La personalizzazione delle soluzioni è una delle carte vincenti e la nostra prolungata presenza sul mercato regionale, nazionale e internazionale garantiscono analisi e soluzioni in assoluta indipendenza e confidenzialità.

I tre principali ambiti d'attività sono la consulenza aziendale, la consulenza fiscale ed i servizi societari. Dal 1972 Dreieck ha acquisito profonde conoscenze e maturato lunga esperienza.





I NOSTRI SERVIZI

Consulenza aziendale

L'insieme dei prodotti offerti è mirato a soddisfare esigenze di mercato sempre più crescenti.

Una sana gestione e un equilibrato controllo sono basilari.

Contabilità

- organizzazione e tenuta della contabilità
- conti annuali, bilanci intermedi e consolidati
- gestione e amministrazione del personale

Revisione

- assunzione di mandati di revisione di tipo limitate, ordinarie e speciali in qualità di periti revisori autorizzati

Consulenza

- elaborazione di business plan, budget, piani finanziari, analisi di bilancio
- analisi degli investimenti e ROI
- risanamenti, trasformazioni, fusioni e scissioni, valutazioni aziendali



Consulenza fiscale

I repentini e continui mutamenti legislativi, con un'intricata e complicata giungla di norme societarie, impongono agli esperti del ramo fiscale di mantenere costantemente flessibilità e assistenza aggiornata. Occorre proteggersi da sbagli e comportamenti scorretti.

- allestimento di dichiarazioni fiscali svizzere per persone fisiche e giuridiche
- verifica della notifica di tassazione
- consulenza fiscale in materia di donazioni e successioni
- consulenza IVA
- check-up ed ottimizzazione fiscale
- studio ed applicazione di convenzioni contro la doppia imposizione
- pratiche per l'ottenimento di permessi di soggiorno e di lavoro

Servizi societari e fiduciari

Costituiscono il punto cardine della nostra attività. Grazie a competenze e lunga esperienza offriamo soluzioni valide in grado di soddisfare i sempre più esigenti bisogni della clientela.

- studio e implementazione di strutture societarie
- costituzione e gestione di società
- assistenza per la pianificazione successoria (trust e fondazioni)
- rappresentanza quali organi amministrativi di società
- financial planning
- family office

dreieckfid.ch



DREIECK IMMOBILIARE

l'azienda, l'uomo, il suo habitat e la montagna

LA BASE

I beni immobili, terreni o fabbricati che siano, costituiscono una parte fondamentale dell'ambiente dove l'uomo vive. Avere delle basi stabili e un rifugio confortevole, ci permette di affrontare la quotidianità con maggiore vigore. La roccia rappresenta solidità in molti dei suoi aspetti e le montagne ci sono praticamente da sempre. Sono qualcosa su cui possiamo contare. Così come il consulente immobiliare è qualcuno che ci garantisce operazioni e gestioni sotto i vari punti di vista.

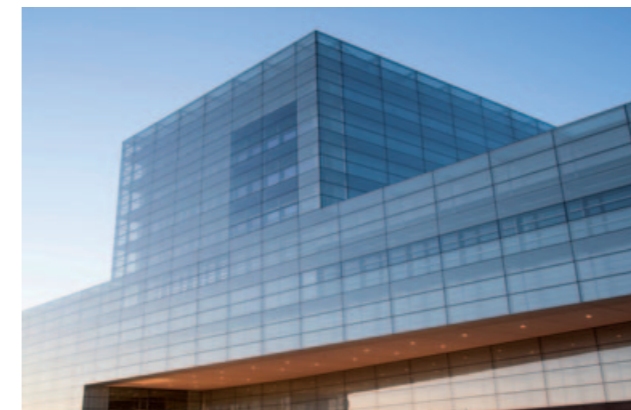
La semplice amministrazione di un immobile o l'acquisto di un'abitazione richiedono sempre maggiori competenze: oltre alla classica mediazione, offriamo una consulenza personalizzata negli svariati campi delle relazioni d'affari immobiliari.



Fondamenta – Esperienza – Stabilità

Dreieck Immobiliare, di recente costituzione, offre servizi qualificati e assiste i propri clienti con dinamismo, flessibilità e disponibilità. Per questo motivo abbiamo deciso di profilarci sul mercato con un proprio logo e di dedicare un'intera organizzazione a questa attività. Signorilità e spontaneità dei collaboratori, soddisfazione del cliente e valutazione delle prestazioni sono valori aggiunti e ricompense appaganti.

Sulla base di solide fondamenta vogliamo scrivere una storia di successo così come lo è stato il massiccio del San Gottardo per la Svizzera



I NOSTRI SERVIZI

Vendita immobili

Supporto ideale per ricerca, selezione, intermediazione e promozione.

Affitto immobili

A dipendenza delle esigenze, offriamo consulenza nella redazione di contratti a lunga scadenza e, se del caso, combinarli con un diritto d'acquisto.

Amministrazione immobili

Organizzazione dell'assemblea generale e realizzazione delle decisioni, tenuta della contabilità, controllo periodico o regolare dello stato e dell'ordine della casa.

Gestione immobiliare

Amministrazione dei contratti di locazione, controllo del rispetto del regolamento e della cura della casa, gestione di tutti gli aspetti contabili.

Valutazioni - Stime - Perizie

Collaboriamo con specialisti del settore, pronti a prestare servizi di qualità per ogni complessità da trattare.

dreieckimmo.ch

 **DREIECK**
IMMOBILIARE



Dreieck SA – dalle consulenze fiscali, aziendali e per la clientela privata, attraverso i servizi societari per arrivare alla vasta gamma immobiliare.



via Cantonale 19 | CH-6900 Lugano
+41 91 260 03 03 | info@dreieckfid.ch
www.dreieckfid.ch



via Cantonale 19 | CH-6900 Lugano
+41 91 260 03 89 | info@dreieckimmo.ch
www.dreieckimmo.ch